


ОБЩИНА ТУТРАКАН

ЗАПОВЕД
РД-04-1041 / 26.09.2024
.....
гр. Тутракан

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.14, ал. 2 от ЗОС, чл.74, ал.3, във връзка с чл. 23, ал.1 и ал.2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/, като взех предвид протокола на тържната комисия, назначена със Заповед № РД-04-839/28.08.2024 г.

УТВЪРЖДАВАМ:

1. Резултатите от проведения на 28.08.2024 г. публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, за срок от 5 /пет/ стопански години, представляващ земеделска земя от общински поземлен фонд, съставляваща имот с идентификатор № 83524.1.98, в местността „Айкъна”, категория 1 /първа/, с обработваема площ от 13,004 дка., находяща се в землището на с. Шуменци, ЕКАТТЕ 83524, Община Тутракан и класирането на участниците, съгласно предоставения ми от тържната комисия протокол:

Първо място: ЗП Младен Тодоров с ЕИК: 180509882;

Второ място: ЗП Димитър Досев с ЕИК: 179180201;

Трето място: „Калатя-агро“ ООД с ЕИК: 206151694.

2. **ОПРЕДЕЛЯМ:** ЗП Младен [] Тодоров с ЕИК: 180509882, със седалище и адрес на управление: с. Шуменци, общ. Тутракан, обл. Силистра, ул. „Девети септември“ № 2, представлявано от Младен [] Тодоров с ЕГН: [], Л. К. [], изд. на [] г. от МВР [] с адрес: []


[] за спечелил търга с явно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, за срок от 5 /пет/ стопански години, представляващ земеделска земя от общински поземлен фонд, съставляваща имот с идентификатор № 83524.1.98, в местността „Айкъна”, категория 1 /първа/, с обработваема площ от 13,004 дка., находяща се в землището на с. Шуменци, ЕКАТТЕ 83524 Община Тутракан.

3. В 14 /четирнадесет/ дневен срок от получаването на настоящата заповед спечелилият търга следва да внесе достигнатата на търга годишна наемна цена от **1664,50 лв. /хиляда шестстотин шестдесет и четири лева и петдесет стотинки/**, по банкова сметка на Община Тутракан: IBAN- BG10CECB97908447458500, BIC:CECBVBSF, код:444200 в “ЦКБ-АД”, клон Русе, като след приспадане на внесения депозит, остават за внасяне - **1560,47 лв. /хиляда петстотин и шестдесет лева и четиридесет и седем стотинки/**.

Заличени данни съгл. чл. 1 от ЗЗЛД, Чл.4, ал. 1 и чл. 5 от Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и Съвета

Заличени данни съгл. чл. 1 от ЗЗЛД, Чл.4, ал. 1 и чл. 5 от Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и Съвета

Д-Р ДИМИТЪР СТЕФАНОВ
Кмет на Община Тутракан



4. В срок от 30 /тридесет/ дни от датата на издаване на настоящата заповед, но не по-рано от датата на влизането ѝ в сила, спечелилият участник да сключи договор за наем за обекта, предмет на търга.
5. Незапълнението на задължението на задължението по т.3 и невявяването в срока по т.4 се считат за отказ от сключване на договора и депозитната му вноска в размер на 104,03 лв./сто и четири лева и три стотинки/, се задържа в полза на Община Тутракан.
6. На основание чл.60, ал.1 от АПК допускам предварително изпълнение на настоящата заповед, при следните мотиви:
Началото на стопанската 2024/2025 година е от 01.10.2024г. Преди началото ѝ следва да бъдат сключени всички договори за отдаване под наем на земеделските земи от ОПФ, за да се осигури достатъчно време на всеки наемател, да изпълни своите задължения и да сключи договор е необходимо да се даде време за предварително изпълнение.
Настоящата заповед се съставя в три еднообразни екземпляра – един към Регистъра за заповеди, един за спечелилия участник и един за архива на Дирекция „Общинска собственост и стопански дейности”.
Заповедта да се публикува на официална интернет страница на община Тутракан и да се обяви на информационното табло в община Тутракан, в деня на издаването ѝ. Заповедта да се изпрати на спечелилия търга участник в 3/три/ дневен срок от издаването ѝ, с препоръчително писмо с обратна разписка, за сведение и изпълнение. Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд – Силистра.